

Traumimmobilie in besonderer Lage



Objektnr.: **FLE444**, Alte Braunschweiger Str. 21c, 38165 Lehre / Flechtorf

Objektart	Haus	Energieeffizienzklasse	C
Ort	Lehre / Flechtorf	Baujahr lt.	2005
Baujahr	2005	Energieausweis	
Zustand	Gepflegt	wesentlicher	Gas
Wohnfläche	195 m ²	Energieträger	
Grundstücksgröße	780 m ²	Kaufpreis	520.000 €
Anzahl Zimmer	5	Provision	2,98% Käuferprovision, verdient und fällig mit Kaufvertragsunterzeich- nung
Energieausweis	Bedarfsausweis		
Energieausweis gültig bis	09.07.2033		
Endenergiebedarf	94 kWh/(m ² a)		