

Traumimmobilie für Individualisten mit großem verwunschenen Garten



Objektnr.: HEI010, 38444 Wolfsburg / Heiligendorf

Objektart	Haus	Energieeffizienzklasse	F
Ort	Wolfsburg / Heiligendorf	Baujahr lt.	2000
Baujahr	1978	Energieausweis	
Zustand	Gepflegt	wesentlicher	Öl
Wohnfläche	320 m ²	Energieträger	
Grundstücksgröße	1.901 m ²	Kaufpreis	449.000 €
Anzahl Zimmer	10	Provision	2,98% Käuferprovision, verdient und fällig mit Kaufvertragsunterzeich- nung
Energieausweis	Bedarfsausweis		
Energieausweis gültig bis	02.11.2032		
Endenergiebedarf	165 kWh/(m ² a)		